

つなぐ。答えへ。未来へ。



マンション・一戸建・
土地・事業用不動産

今“いくら”
で売れる？

●●●●
無料査定は
こちらから！



上記ホームページより必要
事項をご記入いただければ、
店舗より査定価格などを無
料でお知らせいたします。
また適切な売却方法につい
てもアドバイスさせて頂きます。
どうぞお気軽にお問い合わせ
ください。

※無料査定、売却のご依頼は地域、物件によ
りお取り扱いできない場合がございます。
あらかじめご了承ください。



今からはじめる
シニアの住みかえ
ご相談はこちらの店舗に▶

東急リバブル株式会社

戸塚センター

お気軽に
お電話ください！

携帯・スマホからもOK！

通話料
無料

0120-109-076

当センター
はこちら！



〒244-0003 神奈川県横浜市戸塚区戸塚町3965
戸塚第一生命ビルディング1階
TEL:045-871-1090 FAX:045-871-1365
E-mail:totsuka@ma.livable.jp

国土交通大臣(12)第2611号 (一社)不動産流通経営協会会員
(一社)不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

賃貸のご相談は、
横浜センター/賃貸
0120-948-739

[JO-24-04]

マンション
ヴェレーナ戸塚グランシエル

価格
変更



専有面積 76.19㎡/5階部分
間取りタイプ 3LD・K/南・西角部屋

販売価格

4,980 万円

※価格変更日:令和6年4月13日



建物外観

令和2年3月築
大和地所
レジデンス(株)
旧分譲マンション

- 7階建の5階部分、南・西角部屋の為、陽当り眺望良好
- 24時間受け取り可能な宅配BOX有
- LD床にTES温水式暖房有
- LDからフラットに続く奥行き約2mのオープンエアスペース

【物件番号】CZ4242G18【物件概要】●所在/横浜市戸塚区戸塚町●交通/JR東
海道本線「戸塚」駅徒歩18分●専有面積/76.19㎡●オープンエアスペース面積/
8.55㎡●構造・階数/鉄筋コンクリート造地下1階付地上7階建の5階部分●建築
年月/令和2年3月●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/常勤管理●管理
費/月額14,100円●修繕積立金/月額6,480円●インターネット使用料/月額
1,650円●取引態様/媒介(仲介)※サービススペース面積2.68㎡有(使用料無償)

お問い合わせは: TEL 080-2105-2984 担当:長谷部(はせべ)

マンション
グランテラス戸塚

チラシ
初掲載



専有面積 84.41㎡/9階部分
間取りタイプ 3LD・K/3方角部屋

販売価格

2,280 万円



建物外観

10階建の9階部分
3方角部屋につき
陽当り良好

- 約43㎡のルーフテラスからは180度景色が見渡せる
パノラマビューがご覧いただけます
- 各居室5畳以上確保しており、ゆったりとした空間が広がります
- LDK18.9畳以上あり、約6.1畳和室の引き戸を開放することで
広々とお使いいただけます

【物件番号】CZ4242G69【物件概要】●所在/横浜市戸塚区下倉田町●交通/
JR東海道本線「戸塚」駅バス12分「かくぜん」駅徒歩4分●専有面積/84.41㎡●
バルコニー面積/8.70㎡●ルーフバルコニー面積/43.15㎡●構造・階数/鉄筋
コンクリート造10階建の9階部分●建築年月/平成11年12月●管理形態/全部
委託●管理員の勤務形態/日勤管理●管理費/月額5,500円●修繕積立金/月
額29,740円●町内会費/月額350円●ルーフバルコニー使用料/月額400円●
取引態様/媒介(仲介)

お問い合わせは: TEL 080-3576-2694 担当:小山(こやま)

●取引態様/媒介(仲介)と表示の物件は、仲介物件につき成約の際に、当社規定の仲介手数料を別途申し受けます。●物件情報は令和6年4月15日現在です。●広告有効期限:令和6年5月19日。

マンション
ヒルサイドフォレスト横浜戸塚



専有面積 71.26㎡/2階部分
間取りタイプ 3LD・K/西・北角部屋

販売価格

4,880 万円



建物外観

令和5年10月築
鹿島建設(株)
旧施工

- 10階建の2階部分、西・北角部屋
- 住戸の下はエントランスの為、階下に住戸はございません
- 東海道本線「戸塚」駅徒歩12分
- LDには温水式床暖房有

【物件番号】CZ4242G44【物件概要】●所在/横浜市戸塚区吉田町●交通/JR東
海道本線「戸塚」駅徒歩12分●専有面積/71.26㎡●バルコニー面積/11.74㎡●
構造・階数/鉄筋コンクリート造10階建の2階部分●建築年月/令和5年10月●管
理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤管理●管理費/月額11,300円●修
繕積立金/月額8,000円●インターネットサービス利用料/月額1,069円●取引態
様/媒介(仲介)

お問い合わせは: TEL 080-4438-8404 担当:竹津(たけつ)

マンション
アークプラザ戸塚

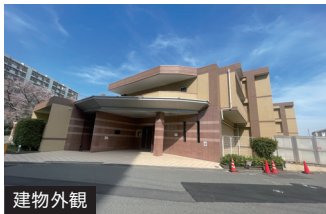
チラシ
初掲載



専有面積 84.00㎡/2階部分
間取りタイプ 3LD・K+納戸/南・東角部屋

販売価格

2,200 万円



建物外観

5階建の2階部分
エントランス部分には
非接触キーを採用

- 総戸数117戸のビッグコミュニティ
- 宅配ボックス有(24時間利用可能)
- 全室5畳以上、各部屋に収納設備有
- ペット飼育可(但し、規約による制限有)

【物件番号】CZ4244G23【物件概要】●所在/横浜市戸塚区深谷町●交通/JR
東海道本線「戸塚」駅バス21分「俣野公園・横浜築大前」駅徒歩4分●専有面積/
84.00㎡●バルコニー面積/12.00㎡●構造・階数/鉄筋コンクリート造5階建の
2階部分●建築年月/平成17年10月●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態
/日勤管理●管理費/月額14,300円●修繕積立金/月額15,100円●取引態様
/媒介(仲介)

お問い合わせは: TEL 080-7405-1947 担当:小林(こばやし)

マンション
グレースィアシティ横浜いずみ中央
ステーションアリーナ



専有面積 72.88㎡/5階部分
間取りタイプ 3LD・K/東向き

販売価格

3,980 万円



建物外観

10階建の5階部分
東向きにつき陽当り良好

4/20±・21日 内覧予約制

内覧可能時間 ※内覧をご希望の方は事前に下記
11:00～17:00 フリーダイヤルまでご連絡ください

- 全居室に窓があり通風良好
- 相鉄いずみ野線「いずみ中央」駅徒歩1分
- プライベートポーチ内に
トランクルーム0.60㎡有

【物件番号】CZ4236G29【物件概要】●所在/横浜市泉区和泉中央南5丁目●交通
/相鉄いずみ野線「いずみ中央」駅徒歩1分●専有面積/72.88㎡内トランクルーム
(ポーチ内)面積0.60㎡含む●バルコニー面積/12.50㎡●プライベートポーチ面積
4.74㎡(使用料無償)●構造・階数/鉄筋コンクリート造地下1階付地上10階建の5
階部分●建築年月/平成17年6月●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日
勤管理●管理費/月額11,920円●修繕積立金/月額17,140円●組合運営費/月
額150円●テレビ共聴料/月額1,050円●取引態様/媒介(仲介)

お問い合わせは: TEL 080-3576-2694 担当:小山(こやま)

マンション
ドルチェ戸塚



専有面積 61.18㎡/2階部分
間取りタイプ 3DK/南東向き

販売価格

2,080 万円



建物外観

2階部分
南東向きにつき
陽当り良好です

4/20±・21日 内覧可能時間

11:00～17:00

内覧予約制

※内覧をご希望の方は事前に下記
フリーダイヤルまでご連絡ください

- 横浜市営地下鉄ブルーライン
「踊場」駅まで徒歩13分
通勤・通学に便利な立地
- みなとみらいの花火がリビングから望めます(天候による)
- 幅約9.9mのワイドスパンバルコニーです

【物件番号】CZ4242G23【物件概要】●所在/横浜市戸塚区鳥が丘●交通/横浜
市営地下鉄ブルーライン「踊場」駅徒歩13分●専有面積/61.18㎡●バルコニー面
積/7.03㎡●構造・階数/鉄筋コンクリート造地下1階付地上6階建の2階部分●
建築年月/平成7年2月●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤管理●
管理費/月額6,480円●修繕積立金/月額11,760円●取引態様/媒介(仲介)

お問い合わせは: TEL 080-2105-2984 担当:長谷部(はせべ)