

ザ・サンメゾン白金台五丁目

東京メトロ南北線・都営三田線
「白金台」駅徒歩9分



販売価格/ **1億8,990万円**

専有面積: 80.05㎡
(約24.21坪)

間取り: 2LDK

■2021年6月築の低層レジデンス

■サンヨーホームズの高級分譲マンション「ザ・サンメゾン」シリーズ

■総戸数18戸の落ち着いた佇まい

■ホテルライクな内廊下設計

■ペット飼育可(規約による制限有り)

【専有部分】

- ・未入居につき、室内状況良好
- ・2階部分、南東向きのため陽当たり・眺望良好
- ・植栽の緑を望むビュー
- ・専用使用権付トランクルーム有(無償)
- ・浴室水栓(ハンスグローエ製)
- ・バスタブ(ジャクソン製)
- ・洗面ボウル(スカラベオ製)

担当/坂口
080-7176-8844

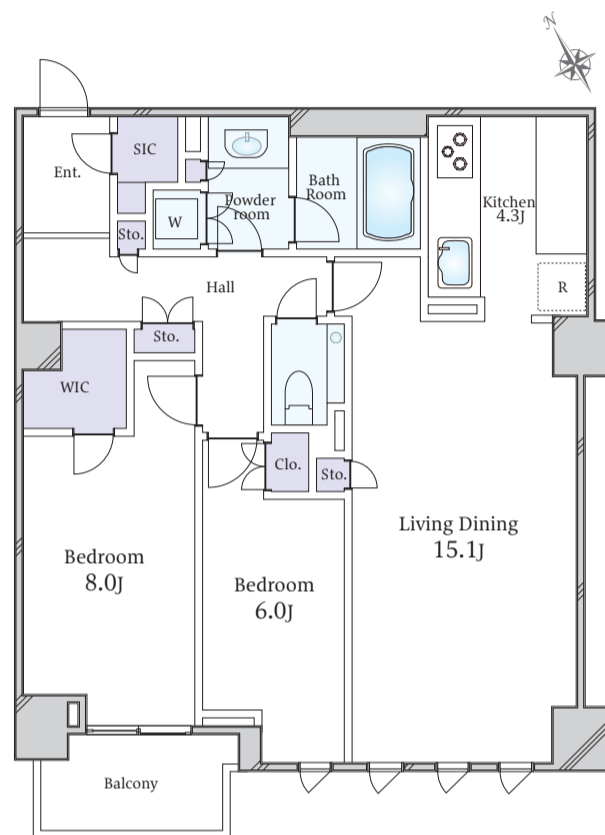
◆所在地/東京都港区白金台5丁目4-13◆バルコニー面積/4.31㎡◆交通/東京メトロ南北線・都営三田線「白金台」駅徒歩9分◆構造・階数/鉄筋コンクリート造地上5階地下2階建の2階部分◆築年/2021年6月◆管理形態/全部委託◆管理員勤務形態/日勤◆管理費/月額42,030円◆修繕積立金/月額8,010円◆インターネット利用料/月額2,585円◆TV利用料/月額550円◆専有部分警備/月額550円◆E暮らしサポート/月額330円◆現況/未入居◆取引態様/媒介(仲介)

OPEN ROOM

当日はオープンルームにつき
部屋番号「302号室」をお呼び出してください。

開催
日時

9/9(土)・10(日)
13:00~17:00



想定利回り
約**3.28%**

年間想定賃料収入
約 **624.0** 万円

物件詳細はこちら▶



GRANTACT
東急リバブル

「grand tactics(高等戦術)」の造語でもあるGRANTACT(グランタクト)は、都心マンションの売買・賃貸仲介に特化した、東急リバブルの戦略提案・遂行組織として誕生しました。売買・賃貸ニーズに対し、「最善の戦略」を提案し、お客様の成功に尽くしてまいります。都心マンションのことなら、GRANTACTへお任せください。

■お問い合わせ
東急リバブル株式会社 GRANTACT六本木
0800-170-8009 [定休日]
毎週火曜日・水曜日
※日曜・祝祭日も営業

〒106-0032 東京都港区六本木1丁目4番5号 アークヒルズ サウスタワー3F
東京メトロ南北線「六本木一丁目」駅 3番出口直結 E-Mail.grantact-roppongi@ma.livable.jp
土日祝日については建物セキュリティー設定されているためご来店の際はご予約ください。

国土交通大臣(12)第2611号 (一社)不動産流通経営協会会員 (一社)不動産協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟