

# 1/13(土)・14(日) OPEN ROOM 開催

開催時間/13:00~17:00

当日はオープンルームにつき「404号室」をお呼び出してください。

※お客様のご見学が重なった場合は、1組ずつご案内させて頂くためエントランスの外でお待ち頂く可能性がございます。  
※混雑を回避するため、上記開催日時以外の事前予約も承っております。

## 販売価格 / 2億4,800万円

東京メトロ半蔵門線・東京メトロ銀座線  
「青山一丁目」駅徒歩4分  
東京メトロ千代田線「乃木坂」駅徒歩8分

住戸専有面積 70.42㎡ (約21.30坪)  
間取り 2LDK+S

東急リバブル売主物件につき、  
仲介手数料不要

- ◇ 三井不動産(株)旧分譲
- ◇ 室内リフォーム済み  
(クロス全貼替、  
キッチン  
(ディスプレイ含む)交換、  
床仕上げ材交換、  
給湯器交換、  
トイレ交換etc)
- ◇ リビングダイニング  
キッチンは18.2帖



- ◆ 所在 / 東京都港区赤坂8丁目 ◆ バルコニー面積 / 2.55㎡ ◆ 構造・階数 / 鉄筋コンクリート造地下1階付5階建の4階部分
- ◆ 建築年月 / 2019年7月 ◆ 管理形態 / 全部委託 ◆ 管理員勤務形態 / 日勤管理 ◆ 管理費 / 月額52,320円
- ◆ 修繕積立金 / 月額8,800円 ◆ 現況 / 空室 ◆ 取引態様 / 売主 ※掲載写真内の家具・調度品は販売対象外です。

● Living Dining Kitchen: リビングダイニングキッチン / Bedroom: 洋室 / Bath Room: 浴室 / Powder room: 洗面所 / Lav.: トイレ / Clo.: 押入・クローゼット / Sto.: 収納・物入 / Shoes clo.: 下駄箱・下足入 / Lin.: リネン庫 / Storage: 納戸 / Ent.: 玄関 / W: 洗濯機置場 / R: 冷蔵庫置場 / Hall: ホール / j: 帖 / Counter: カウンター / MB: メーターボックス / PS: パイプスペース / Cupboard: 食器棚 / Balcony: バルコニー / TR: トランクルーム ● 物件情報は2024年1月9日時点のものです。● 広告有効期限: 2024年2月8日。● 掲載内容が現況と異なる場合は現況を優先いたします。



東急リバブル株式会社

## GRANTACT 六本木

GRANTACT  
ホームページ



無料査定 ▶



Toll-Free

売買: 0800-170-8009  
賃貸: 0120-991-791

E-mail

grantact-roppongi@ma.livable.jp

〒106-0032

港区六本木1-4-5 アークヒルズ サウスタワー 3F

営業時間 / 10:00~18:00

定休日 / 毎週火曜日・水曜日

※土日祝日については建物セキュリティが設定されているため、  
ご来店の際は事前にご予約ください。

国土交通大臣(12)第2611号 (一社)不動産流通経営協会会員  
(一社)不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

