

プラウド代官山テラス

OPEN ROOM

開催日時 1/13(土)・14(日) 13:00~17:00 当日はオープンルームにつき「205号室」をお呼び出してください。

販売価格 **3億9,800**万円

専有面積 **102.06m<sup>2</sup>** [30.87坪]

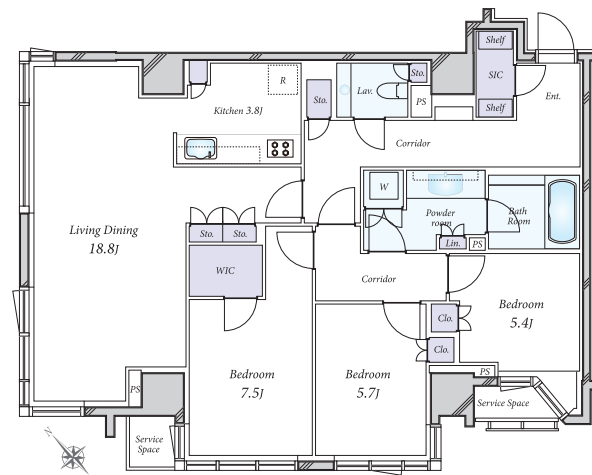
間取り **3LDK**type WIC SIC



キッチン

浴室

洋室7.5畳



- 階下に住戸のないお部屋位置
- 各居室は独立性が高く、部屋の角に柱型の出ない家具の配置のしやすい間取り
- 全居室に窓と収納がある3LDK



住所/渋谷区猿樂町11-24

東急東横線  
「代官山」駅徒歩5分

- コンシェルジュサービス(8:00~17:00)
- ペット飼育可能(規約による制限有)
- 四重セキュリティを採用

【物件概要】●所在/渋谷区猿樂町●交通/東急東横線「代官山」駅徒歩5分●専有面積/102.06㎡●構造・階数/鉄筋コンクリート造地下1階付4階建の2階部分●築年月/2021年1月●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤管理●管理費/月額78,200円●修繕積立金/月額23,680円●町内会費/月額200円●現況/空室●取引態様/媒介(仲介)

●取引態様/媒介(仲介)と表示の物件は、仲介物件につき成約の際に、当社規定の仲介手数料を別途申し受けます。●物件情報は令和6年1月8日現在です。●広告有効期限:令和6年1月31日。

担当:福田 080-4062-9411



東急リパブル株式会社 GRANTACT 渋谷

お問い合わせは

**0120-974-251**



〒150-0043 渋谷区道玄坂1-2-3 東急プラザ渋谷 8F TEL03-6892-7109 FAX03-6892-7112

grantact-shibuya@ma.livable.jp

営業時間:10:00~18:00 定休日:毎週火曜日・水曜日

国土交通大臣(12)第2611号 (一社)不動産流通経営協会会員 (一社)不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

(SP.24.01)

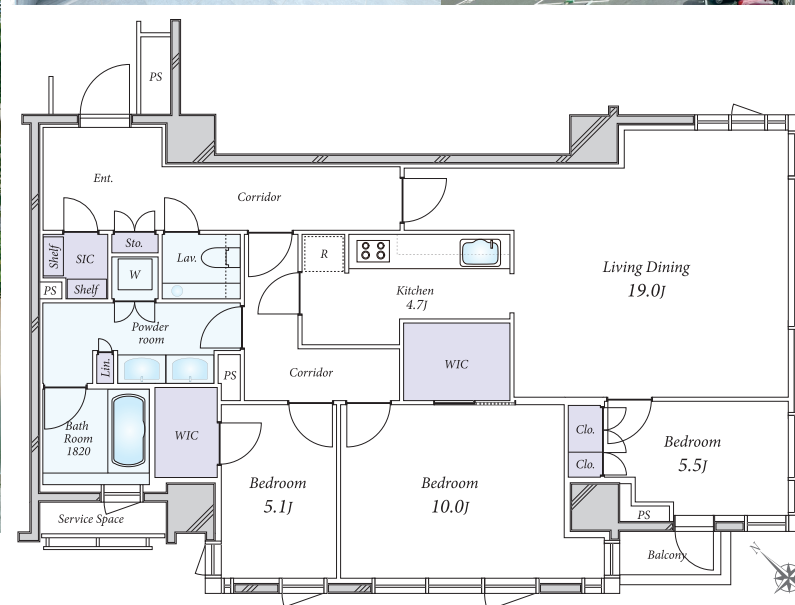


# プラウド代官山テラス

販売価格 **5億2,500**万円

専有面積 **113.89m<sup>2</sup>** [34.45坪]

間取り **3LDK**type 2WIC SIC



- 4階部分(最上階)  
東南向き住戸  
(東、南、西の3方向から陽当たりがあります)
- 浴室/1820サイズ  
(浴室内に窓あり)
- シューズインクローゼット
- ウォークインクローゼット2か所有
- リビング部分  
最高天井高  
2,560mm

【物件概要】●所在/渋谷区猿楽町●交通/東急東横線「代官山」駅徒歩5分●専有面積/113.89㎡●構造・階数/鉄筋コンクリート造地下1階付4階建の4階部分●築年月/2021年1月●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤管理●管理費/月額87,200円●修繕積立金/月額26,420円●町内会費/月額200円●現況/居住中●取引態様/媒介(仲介)

東急東横線  
「代官山」駅徒歩5分

- コンシェルジュサービス(8:00~17:00)
- ペット飼育可能(規約による制限有)
- 四重セキュリティを採用

●取引態様/媒介(仲介)と表示の物件は、仲介物件につき成約の際に、当社規定の仲介手数料を別途申し受けます。●物件情報は令和6年1月8日現在です。●広告有効期限:令和6年1月31日。

担当:福田 080-4062-9411

GRANTACT  
東急リパブル

東急リパブル株式会社 GRANTACT 渋谷

お問い合わせは

フリーコール **0120-974-251**



〒150-0043 渋谷区道玄坂1-2-3 東急プラザ渋谷 8F TEL03-6892-7109 FAX03-6892-7112

grantact-shibuya@ma.livable.jp

営業時間:10:00~18:00 定休日:毎週火曜日・水曜日

国土交通大臣(12)第2611号 (一社)不動産流通経営協会会員 (一社)不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

(SP.24.01)